



- Protections patrimoniales**
- ★ Bati protégé (L.151-19 CU)
  - Mur ou clôture protégé (L.151-19 CU)
  - Cheminement piéton à préserver (L.151-38 CU)
- Protections paysagères et/ou écologiques**
- Arbre protégé (L.151-23 CU)
  - Mare protégée (L.151-23 CU)
  - Haie ou alignement d'arbres protégé (L.151-23 CU)
  - ▨ Espace boisé classé (L.113-1 CU)
  - ▨ Espace écologique et/ou paysagé protégé (L.151-23 CU)
  - ▨ Lisières agricoles de 50m autour des massifs boisés de plus de 100ha (inconstructibles)
- Prescriptions diverses**
- ◆ Batiment susceptible de changer de destination (L.151-13 CU)
  - Linéaire commercial (L.151-16 CU)
  - ▨ Emplacement réservé (L.151-41 CU)
  - ◆ Orientation d'aménagement et de programmation (L.151-6 et 7 CU)
  - ▨ Secteur de taille et capacité d'accueil limitées (L.151-13 CU)
  - ▨ Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol (L.151-34 2° CU)
- Informations et servitudes particulières :**
- Plus hautes eaux connues (PHEC) d'Île-de-France de 2014**
- ▨ Crue de la Seine 1910
- Inventaire des zones humides - IDF - 2021**
- ▨ Classe A: Zones humides avérées dont les limites peuvent être à préciser.
- Périmètre de protection des monuments historiques (catégorie AC1)**
- ▨ Classé
  - ▨ Inscrit
- Source : cadastre 2024, DDFIP

Prescription par délibération communautaire du :  
23/03/22  
Arrêt par délibération communautaire du :  
11/07/24  
Approbation par délibération communautaire du :



**PLUIH**  
PLAN LOCAL D'URBANISME  
INTERCOMMUNAL HABITAT

6.2 plan de zonage

Lizines  
Leudon

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
*Bassée-Montois*



Leudon

