

Prescription par délibération communautaire du : 23/03/23
Arrêt par délibération communautaire du : 11/07/24
Approbation par délibération communautaire du :



6.2 plan de zonage

Chalmaison
Tachy- Les Praillons

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
Bassée-Montois

Prescriptions diverses

- Bâtiment susceptible
- Linéaire commercial
- Emplacement réservé (L.151-41 CU)
- Orientation d'aménagement et de programmation (L.151-6 et 7 CU)
- Secteur de taille et capacité d'accueil limitées (L.151-13 CU)
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol (L.151-34 2° CU)

Informations et servitudes particulières :

- Plus hautes eaux connues (PHEC) d'Ile-de-France de 2014
- Crus de la Seine 1910
- Inventaire des zones humides - IDF - 2021
- Classe A: Zones humides avérées dont les limites peuvent être à préciser.
- Périmètre de protection des monuments historiques (catégorie ACI)
- Classé
- Inscrit

Protections patrimoniales

- Bât protégé (L.151-19 CU)
- Mur ou clôture protégé (L.151-19 CU)
- Cheminement piéton à préserver (L.151-38 CU)

Protections paysagères et/ou écologiques

- Arbre protégé (L.151-23 CU)
- Mare protégée (L.151-23 CU)
- Haie ou alignement d'arbres protégé (L.151-23 CU)
- Espace boisé classé (L.113-1 CU)
- Espace écologique et/ou paysagé protégé (L.151-23 CU)
- Lisières agricoles de 50m autour des massifs boisés de plus de 100ha (inconstructibles)

Source: cadastre 2024, DGFIP

