



|   |  |
|---|--|
| <p><b>Protections patrimoniales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Bât protégé (L.151-19 CU)</li> <li> Mur ou clôture protégé (L.151-19 CU)</li> <li> Cheminement piéton à préserver (L.151-38 CU)</li> </ul> <p><b>Protections paysagères et/ou écologiques</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Arbre protégé (L.151-23 CU)</li> <li> Mare protégée (L.151-23 CU)</li> <li> Haie ou alignement d'arbres protégé (L.151-23 CU)</li> <li> Espace boisé classé (L.113-1 CU)</li> <li> Espace écologique et/ou paysagé protégé (L.151-23 CU)</li> <li> Lisières agricoles de 50m autour des massifs boisés de plus de 100ha (inconstructibles)</li> </ul> | <p><b>Prescriptions diverses</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-13 CU)</li> <li> Linéaire commercial (L.151-16 CU)</li> <li> Emplacement réservé (L.151-41 CU)</li> <li> Orientation d'aménagement et de programmation (L.151-6 et 7 CU)</li> <li> Secteur de taille et capacité d'accueil limitées (L.151-13 CU)</li> <li> Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol (L.151-34 2° CU)</li> </ul> <p><b>Informations et servitudes particulières :</b></p> <p>Plus hautes eaux connues (PHEC) d'Ile-de-France de 2014</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Crue de la Seine 1910</li> <li> Inventaire des zones humides - IDF - 2021</li> <li> Classe A: Zones humides avérées dont les limites peuvent être à préciser.</li> </ul> <p><b>Périmètre de protection des monuments historiques (catégorie ACT)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Classé</li> <li> Inscrit</li> </ul> |
|---|--|

Source : cadastre 2024, ORFIP

Prescription par délibération communautaire du :  
23/03/22  
Arrêt par délibération communautaire du :  
11/07/24  
Approbation par délibération communautaire du :



6.1 plan de zonage  
Thénisy